

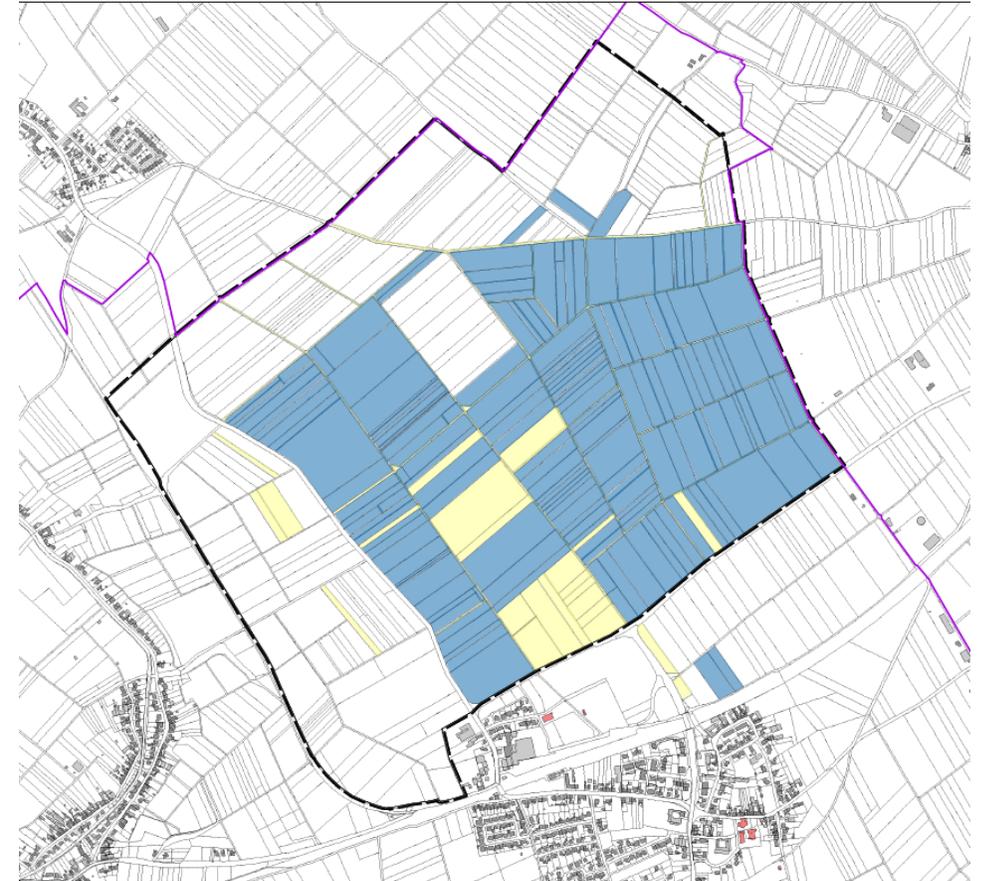


2. Bürgerworkshop

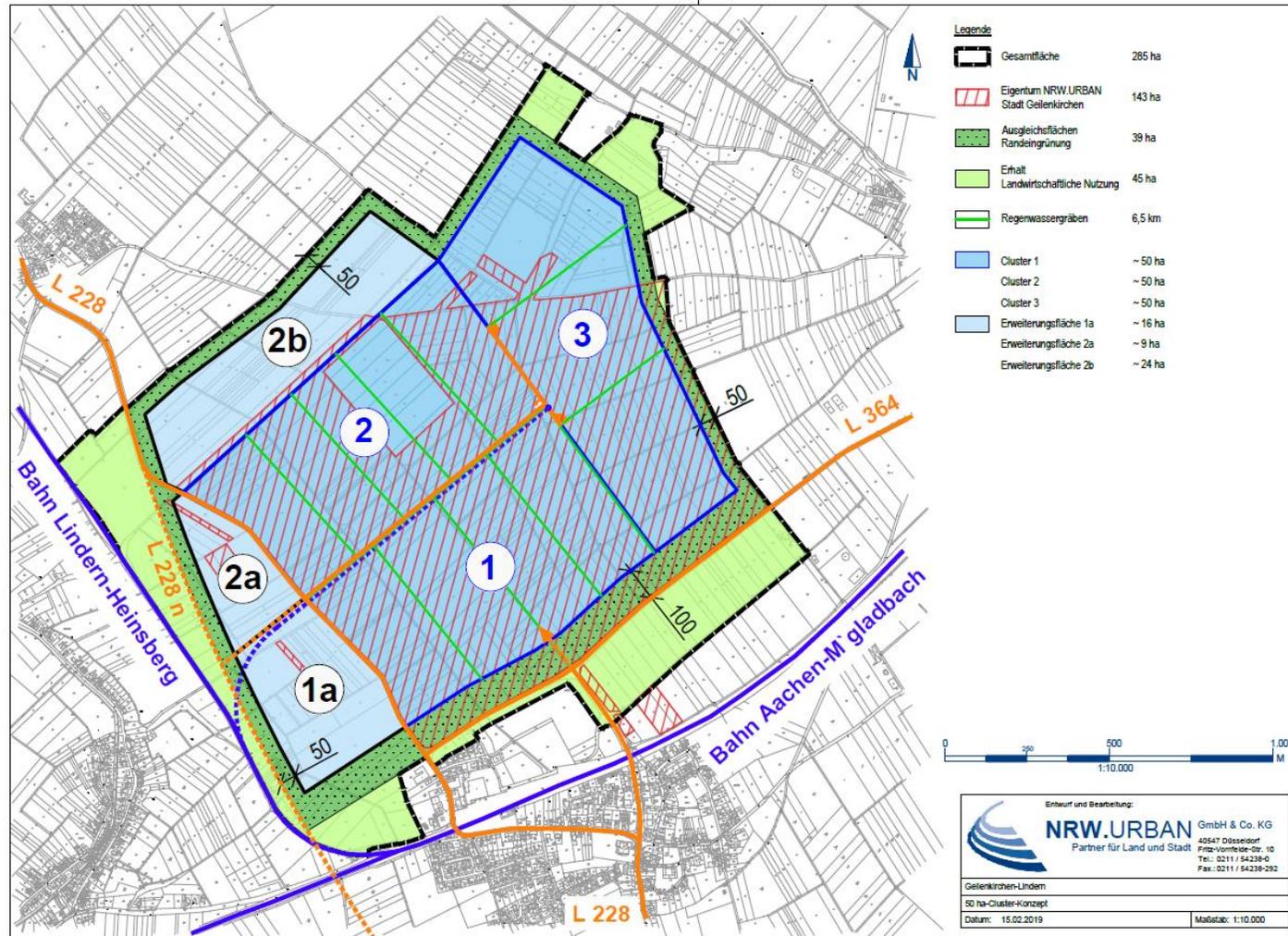
Geilenkirchen-Lindern, 19. April 2023

Ausgangslage

- Gesamtfläche ca. 240 ha (LEP NRW)
- Ca. 141 ha Eigentum von NRW.URBAN und Stadt Geilenkirchen
- Ansiedlung international bedeutender Industrieunternehmen in NRW
- Schaffung von 8.000 bis 10.000 Arbeitsplätze
- Interkommunale Zusammenarbeit
- Fördermöglichkeiten im Rheinischen Revier



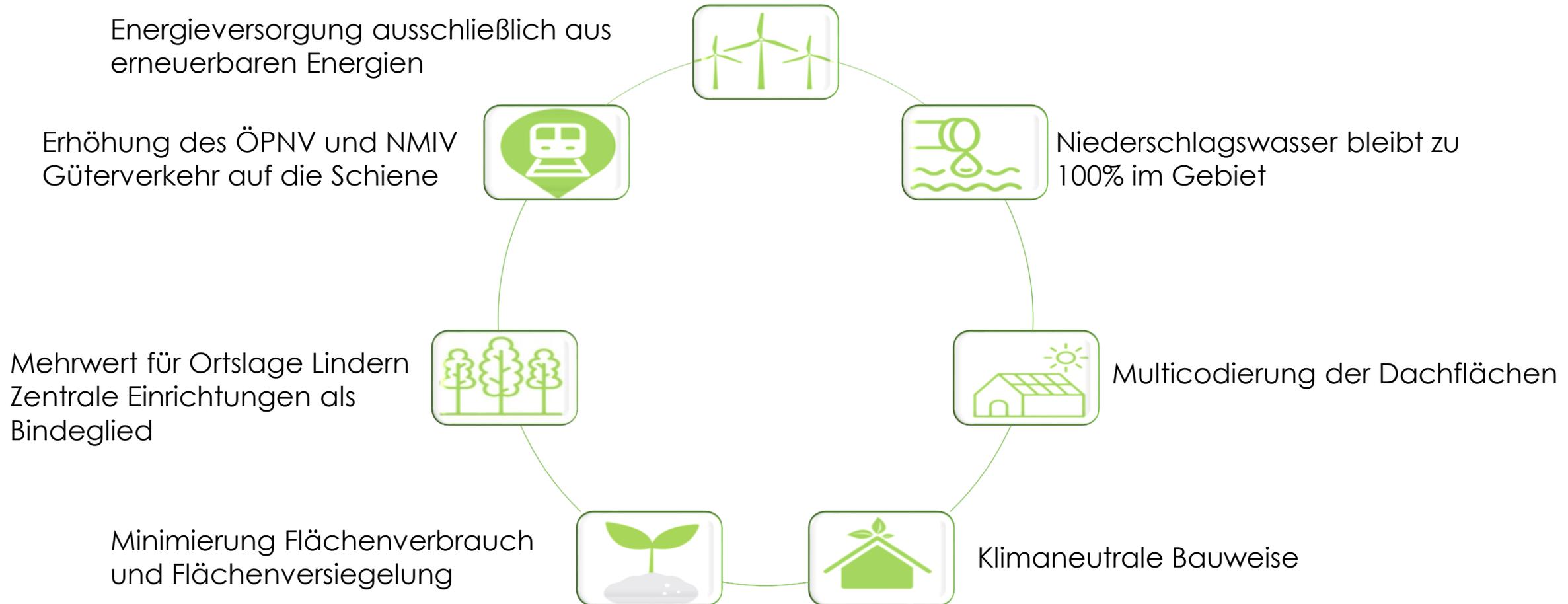
Perspektivbericht 2019



Raum für die Industrie der Zukunft



Vorreiter als klimaneutraler Industriestandort



Zielvorstellung Vermarktung

- Bis zu 3 Vorhabenverbünde
- Produktionsbetriebe mit Zukunftspotential
- Denkbare Zielbranchen: neue Technologien, Pharmaindustrie, Agrobusiness
- Hohe Arbeitsplatzdichte,
- Qualifikationsniveau, insbesondere Industriearbeitsplätze
- Flächenausnutzung, Ökologische Aspekte
- Gestaltung der Gebäude, z.B. DGNB-Zertifizierung
- Nachhaltige Produktionsprozesse

Zeitplan



Gründung
 FSI GmbH



Q3 2021 bis 2024

Bebauungsplan-
 verfahren

2024 bis 2027

Entwicklung BA 1



2028 bis 2032

Entwicklung BA 2



2033 bis 2037

Entwicklung BA 3



RAUM FÜR DIE INDUSTRIE DER ZUKUNFT



Vielen Dank für die
Aufmerksamkeit!